

- MAISONS INDIVIDUELLES
- ESPACES VERTS
- DU T3 AU T5

NOUVEAU À LONGUEAU :

RÉSIDENCE LA ROTONDE

VOTRE MAISON À PARTIR DE **161 300€**

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VOTRE
RÉSIDENCE PRINCIPALE

MAISON DU T3 AU T5
AVEC JARDIN

RENSEIGNEMENTS

AMSOM-HABITAT.FR

*SOU MIS AUX CONDITIONS DU DISPOSITIF D'ACCESSION SOCIALE À LA PROPRIÉTÉ



07 87 42 32 37

06 43 28 71 74

VENTE@AMSOM-HABITAT.FR



RÉSIDENCE LA ROTONDE

DÉCOUVREZ LA RÉSIDENCE LA ROTONDE, VOTRE FUTUR HAVRE DE PAIX ENTRE VILLE ET CAMPAGNE

La résidence la Rotonde offre à ses futurs acquéreurs l'opportunité de vivre dans une charmante résidence à Longueau à proximité du centre-ville tout en profitant du calme apaisant de la campagne.



ET SI VOUS DEVENIEZ PROPRIÉTAIRE ?

La résidence la Rotonde, un cadre de vie idéal pour les familles :

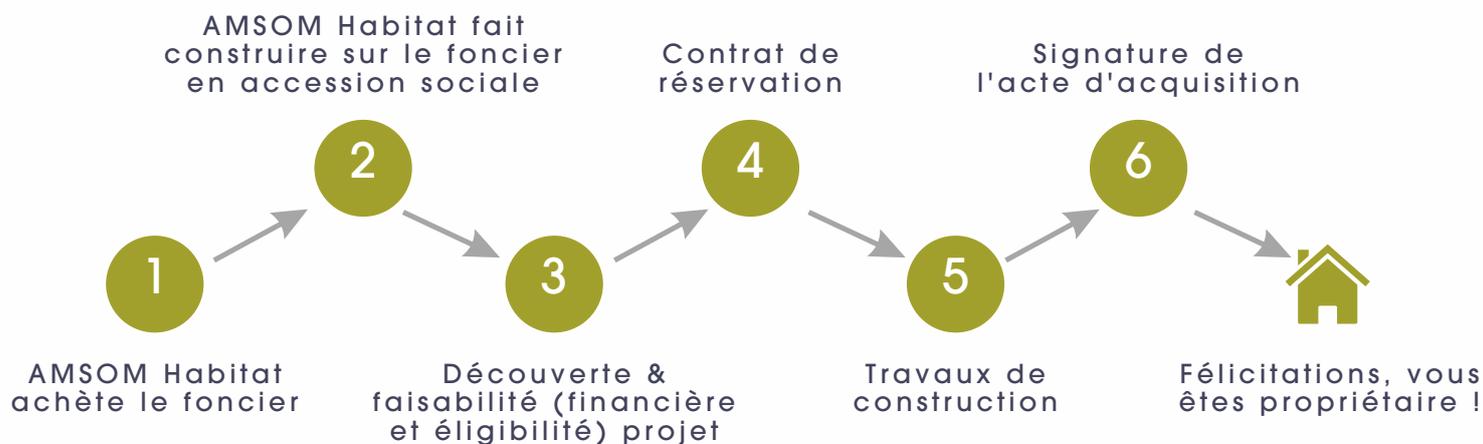
Livraison prévisionnelle : Fin 2025

- **27 maisons**
- **Du T3 au T5**
- **Jardins**
- **De 68 m² à 100 m² surface habitable**

L'ACCESSION SOCIALE À LA PROPRIÉTÉ

Afin de faciliter l'accès à la propriété ce dispositif innovant permet de dissocier le foncier du bâti et ainsi de pouvoir proposer des logements perpétuellement abordables et nettement inférieurs au prix du marché.

LES ÉTAPES POUR DEVENIR PROPRIÉTAIRE



TESTER VOTRE ÉLIGIBILITÉ

Rendez-vous sur le site : amsom-habitat.fr

Rubrique: nos programmes neufs



RENSEIGNEMENTS

AMSOM-HABITAT.FR

*SOUJETS AUX CONDITIONS DU DISPOSITIF D'ACCESSION SOCIALE À LA PROPRIÉTÉ



07 87 42 32 37

06 43 28 71 74

VENTE@AMSOM-HABITAT.FR

L'ACCESSION SOCIALE À LA PROPRIÉTÉ

DES AVANTAGES FINANCIERS ET DES GARANTIES NOMBREUSES

- TVA réduite à 5,5 %
- Frais de notaire réduits
- Aides financières pour l'accès à la propriété (subventions des collectivités, prêts à taux zéro, prêts subventionnés...)
- Subventions d'Amiens Métropole
- Un dispositif sécurisé (garantie de rachat, garantie de relogement)

LES CONDITIONS

- Occuper le logement à titre de résidence principale
- Ne pas dépasser les plafonds de ressources repris ci-après :

PLAFONDS DE RESSOURCES



Scannez-moi !

RENSEIGNEMENTS

AMSOM-HABITAT.FR

*SOU MIS AUX CONDITIONS DU DISPOSITIF D'ACCESSION SOCIALE À LA PROPRIÉTÉ



07 87 42 32 37

06 43 28 71 74

VENTE@AMSOM-HABITAT.FR





NOTES



NOTES

NOUVEAU À LONGUEAU :

RÉSIDENCE LA ROTONDE

**DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VOTRE RÉSIDENCE
PRINCIPALE**

**MAISON DU T3 AU T5
AVEC JARDIN**

RENSEIGNEMENTS

AMSOM-HABITAT.FR

*SOUMIS AUX CONDITIONS DU DISPOSITIF D'ACCESSION SOCIALE À LA PROPRIÉTÉ



07 87 42 32 37

06 43 28 71 74

VENTE@AMSOM-HABITAT.FR

**am
som** HABITAT
GRUPE SYNÉO